



TABOADELLA

1255

CASA VILLAE

A CASA MAIS CHARMOSA
DA REGIÃO DO DÃO FICA
SITUADA EM SILVÃ DE CIMA,
NO LUGAR DA TABOADELLA.

LUGAR DA TABOADELLA

Embora os registos da Taboadella datem de 1255, a sua ocupação é bem mais antiga e remonta ao século I com a herança de uma Villae Romana, à época uma propriedade da classe rural alta constituída por uma casa, uma adega e um celeiro a par de outras pequenas construções aconchegados por uma floresta mista de pinho, carvalho e castanheiro. Esta “Silvã”, ou floresta em latim, coincide com o nome da freguesia atual – Silvã de Cima - e indicia como esta comunidade agrícola foi perdurando no tempo.

“Villae” traduz uma forma de organização que funcionava como um dos pilares de sustentação do Império Romano, cuja estratégia de ocupação incluía a plantação da vinha nas terras conquistadas do interior como forma de demarcação territorial e cultural, bem como uma forma de rendimento. Destes tempos são vários os vestígios arqueológicos que aqui se têm identificado como o lagar romano, um dos mais antigos vestígios de vinificação na região do Dão.

Construído junto à vinha e não longe do casario, o lagar no penedo monólito é um marco da Taboadella, um lugar repleto de história, vida e carácter, que ainda hoje nos faz sentir o “modus vivendi” de então.



CASA VILLAE

UMA MORADA DE FAMÍLIAS E
AMIGOS NO CORAÇÃO DO DÃO.



Com um total de 720 m² forrados por volumosas paredes de granito e distribuídos por dois pisos e uma torre, aqui a *art de vivre* e de bem receber reflete-se no ambiente acolhedor e bem português desta casa de montanha preparada para receber 19 pessoas num regime de total exclusividade, por um mínimo de duas noites.



São oito quartos no total - sete twin ou duplos e uma camarata na Torre da casa pensada para os mais pequenos - todos com casa de banho privativa.







No piso térreo sentimos o aconchego das áreas sociais: duas salas de estar, uma grande sala de jantar e uma cozinha totalmente equipada que fazem desta casa a verdadeira morada dos seus hóspedes.

Um pouco por todo o lado, encontramos água, bolachas, frutos secos e outras pequenas iguarias, assim como livros e jogos de tabuleiro, que combinam na perfeição com o aconchego da lareira.



// 010

CASA VILLAE



//011

Decorada ao pormenor numa simbiose de mobiliário contemporâneo e tradicional, a Casa Villae foi pensada ao detalhe para as famílias e os amigos que se reunirão neste local para partilharem bons momentos e criarem memórias tão únicas e tão especiais como o lugar onde se encontram.

CASA VILLAE



//012

Existe ainda um terraço exterior que nos convida a desligar e a viver através de um cenário único onde vinha, floresta e montanha são a tríade perfeita para quem procura o melhor que a vida tem para oferecer.



PISO 0

337 m² com terraço exterior

79 M²- SALA DE ESTAR

3 zonas sociais

Lareira

Acesso wi-fi

Televisão com canais por cabo

Coluna de som Marshall

Jogos de mesa e tabuleiro

Jogos de ar livre

160 M²- TERRAÇO

Com vista para a vinha,
adega e Serra da Estrela

Área social de refeições 42 pessoas

41 M²- SALA DE JANTAR *

Mesa de jantar para 18 pessoas

25 M²- COZINHA

Self cooking

Totalmente equipada, fogão SMEG,

Eletrodomésticos Kitchen Aid

Cave de vinhos Liebherr

Máquina de café expresso Delonghi

RECEÇÃO

2 CASAS DE BANHO

Social e serviço

LAVANDARIA

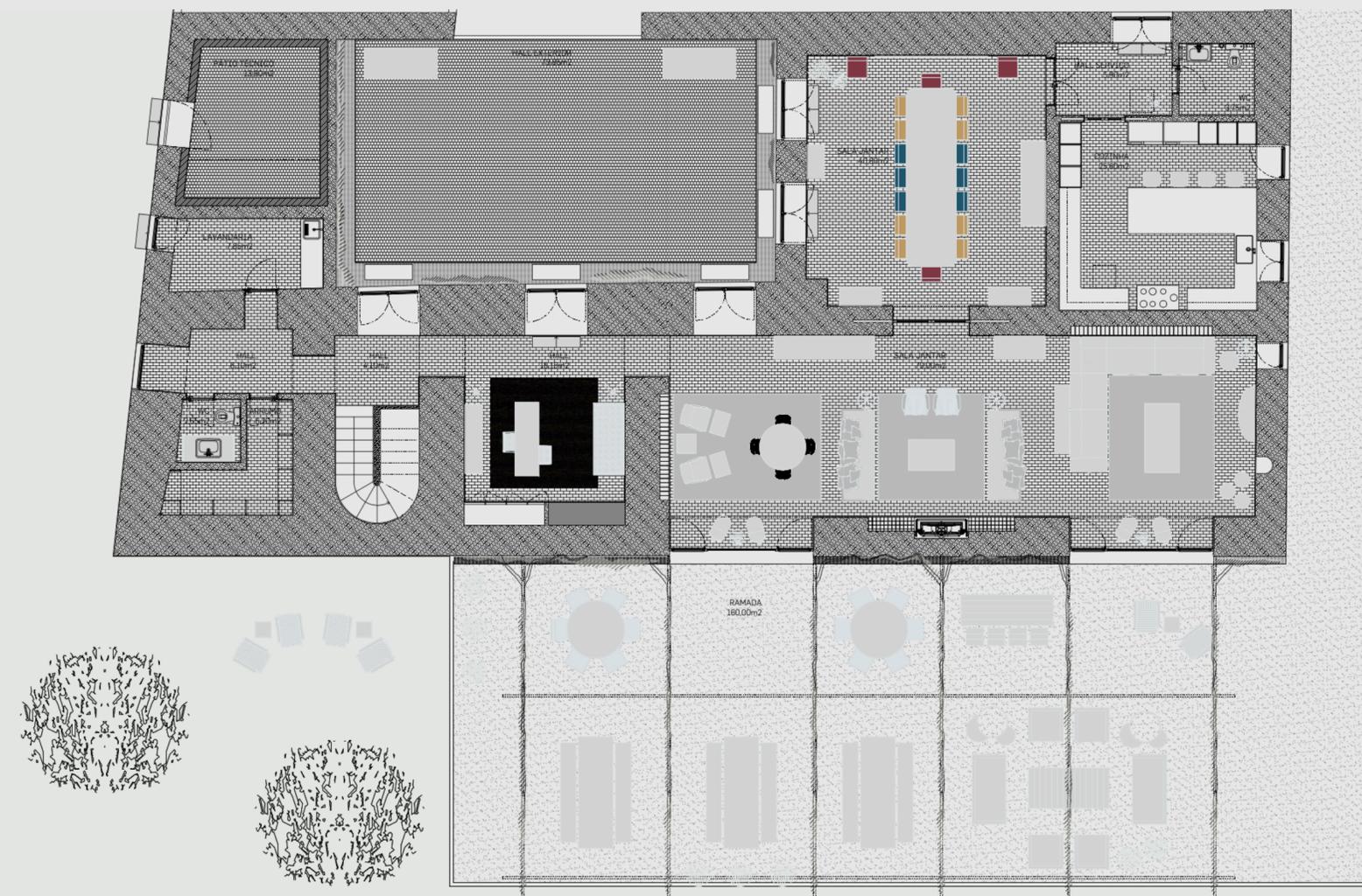
Totalmente equipada com ferro e
tábua de engomar

ESTACIONAMENTO

Exterior, com vídeo vigilância

É no piso 0 que encontramos a receção da **Casa Villae** e a grande sala com janelas e acesso ao terraço exterior com uma fantástica vista panorâmica sobre a vinha, adega e Serra da Estrela. Esta sala está dividida em 3 zonas sociais distintas: mesa de jogos e poltronas de leitura, sala de estar com lareira e sala de estar com televisão com canais por cabo.

Neste piso encontra-se a acolhedora sala de jantar com ligação à cozinha totalmente equipada onde todos são convidados a cozinhar e a desfrutar de um ambiente familiar.



PISO 1

213 m²

4 QUARTOS DUPLOS E 3 QUARTOS TWIN

- Vista vinha e floresta
- Quartos não fumadores
- Casa de banho com duche
- Amenities Castelbel
- Secador de cabelo
- Toalhas de banho 600gr de algodão orgânico
- Roupa de cama 100% algodão
- Cobertores de lã de ovelha
- Mesa de escrita e leitura
- Garrafa de água complementar
- Ar condicionado
- Wi-fi complementar
- Berço e banheira para crianças até 2 anos disponível

19M²- JARDIM DE INVERNO

- Sala de estar e leitura reservada a hóspedes
- Chaleira, chá e água complementar
- Livros e jogos de tabuleiro
- Acesso a varanda exterior

13M²- VARANDA EXTERIOR

- Área de fumadores
- Zona de estar

É no piso 1 que encontramos 7 quartos, dos quais 4 duplos e 3 twin com vistas para a vinha e floresta, casa de banho privativa e uma mesa para escrita e leitura.

O jardim de Inverno especialmente concebido a pensar nos hóspedes tem acesso à varanda exterior, onde é possível desfrutar de uma chávena de chá e água refrescante.



PISO 2

Torre

1 QUARTO COM 2 BELICHES E UMA CAMA

Vista vinha, floresta e adega

Quarto não fumadores

Casa de banho com duche

Amenities Castelbel

Secador de cabelo

Toalhas de banho 600gr de algodão orgânico

Roupa de cama 100% algodão

Cobertores de lã de ovelha

Mesa de escrita e leitura

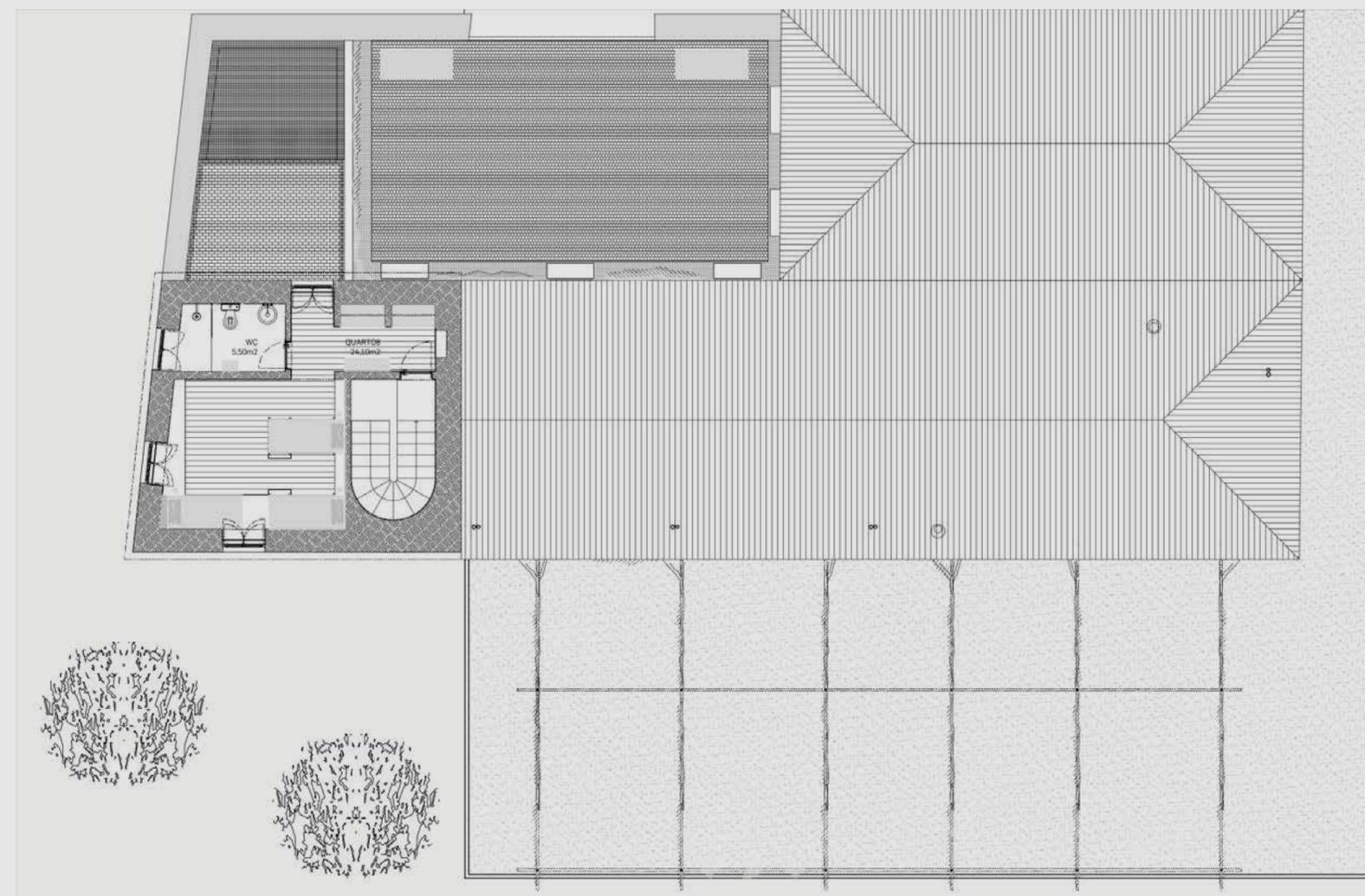
Garrafa de água complementar

Ar condicionado

Wi-fi complementar

É no piso 2 que encontramos a torre tão característica da época medieval e totalmente dedicada a um único quarto, o local ideal para acomodar os mais novos.

Com dois beliches e uma cama complementar é ideal para quem aprecia um ambiente de montanha com todo o conforto e as melhores vistas sobre o lugar da Taboadella.



Área total Casa Villae: 720m²

Área terraço exterior: 160 m²



19 HÓSPEDES



8 QUARTOS



8 WC



Sala de jantar,
cozinha totalmente
equipada e lavandaria



Sala de estar ampla com
lareira e acesso ao terraço
exterior



Sala de estar com
coluna de som Marshall e
TV com canais por cabo



Pequeno-almoço
buffet



Mercearia de
boas vindas



Visita em horário a
combinar- lagar romano,
vinha, adega e Barrel Top
Walk



Crédito de 200€
em vinhos Taboadella
na **WINE HOUSE***
*válido para 3 noites de estadia
mínima



Serviço de
limpeza e quartos
6 horas/ dia

Sistema de vídeo vigilância, detetores de fumo e extintores
Cofre comum na receção
Kit primeiros socorros
Wi-fi complementar

Outros serviços a pedido

Não é possível fumar no interior da CASA VILLAE
Não são permitidos animais de estimação no interior da CASA VILLAE

CASA VILLAE **CONDIÇÕES**

VALOR ALUGUER DA **CASA VILLAE**

Aluguer (min. 2 noites) 3500€/CASA

Noite Extra 1250€/ CASA

DIREITO DE ADMISSÃO

A TABOADELLA - CASA VILLAE reserva-se ao direito de admissão podendo recusar o acesso a hóspedes que não respeitem normas de educação e demonstrem comportamentos inapropriados que afetem o normal funcionamento, bem-estar e segurança dos restantes hóspedes.

HORÁRIOS CASA VILLAE

Check-in das 11h00 - 22h00 | check-out das 8h30 - 17h30

Pequeno almoço em buffet - 8h30 às 10h30

Limpeza - 7h30 às 13h30

Serviço de quartos - 7h30 às 13h30 exceto no dia de check-out

Encerrados entre 23 e 26 de dezembro.

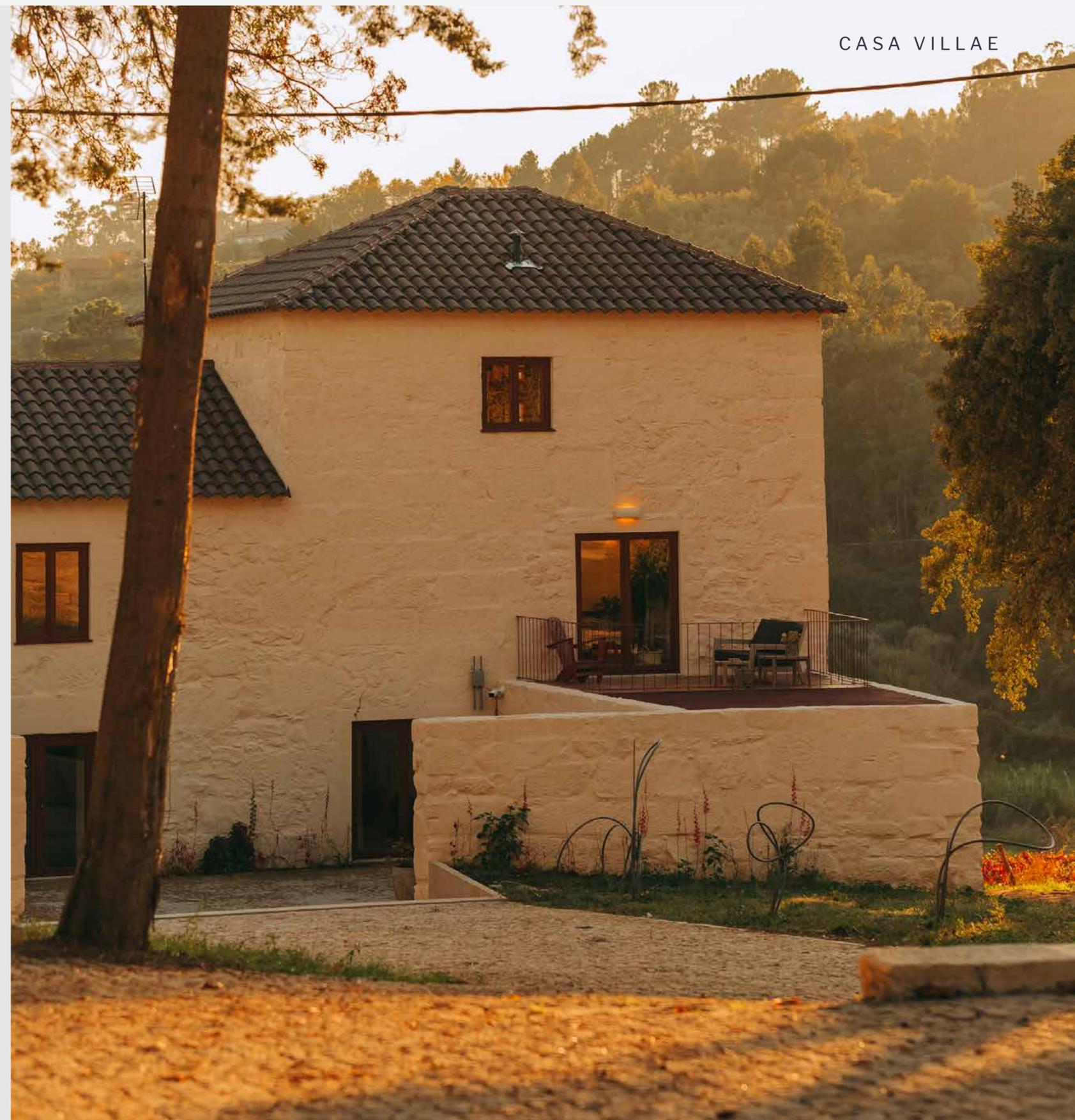
HORÁRIOS WINE HOUSE

Abertos de terça a domingo

10h30 - 19h00 (abril a outubro)

10h30 - 17h30 (novembro a março)

Encerrados entre 23 e 27 de dezembro e 1 de janeiro



CASA VILLAE CONDIÇÕES

Na Taboadella queremos proporcionar-lhe a melhor experiência e por isso aconselhamos que a sua reserva seja efetuada com a maior antecedência possível. Enviaremos um e-mail indicando a nossa disponibilidade e condições, pedindo a sua confirmação e o envio dos seus dados.

A confirmação da reserva na CASA VILLAE é garantida apenas com pagamento antecipado da totalidade do valor do aluguer por cartão de crédito, paypal ou transferência bancária.

A confirmação da reserva de atividades de enoturismo é efetuada pela WINE HOUSE DA TABOADELLA e garantida apenas com pagamento antecipado por cartão de crédito, transferência bancária ou paypal:

* Reservas até 8 pessoas: 50% da totalidade do valor da atividade;

* Reservas grupos: pagamento integral do valor da atividade;

A Taboadella aceita cancelamentos antes da data de reserva/ check-in (no fuso horário de Portugal):

Casa Villae - até 21 dias úteis;

Enoturismo e refeições- até 10 dias úteis;

Após esta data será debitado o valor total da reserva.

Todos os preços indicados incluem IVA à taxa em vigor.

Todos os preços não mencionados estão disponíveis sob consulta.

Existem serviços comissionáveis, mediante acordo comercial.

Crianças dos 4 aos 12 anos: refeições e visitas guiadas - 50% do valor total



A **CASA VILLAE**
FICA NO CORAÇÃO
DO DÃO E FICARÁ
PARA SEMPRE NO
CORAÇÃO DE QUEM
A VISITA.



TABOADELLA

SILVÃ DE CIMA

3560-215 SATÃO, PORTUGAL

Tel. +351 967 116 877 Chamada para a rede móvel nacional

Tlf. + 351 232 244 000 Chamada para a rede fixa nacional

taboadella@amorimfamilyestates.com

RESERVAS Enoturismo | TABOADELLA WINE HOUSE

Tlm. +351 967 116 877 Chamada para a rede móvel nacional

taboadella@amorimfamilyestates.com

RESERVAS Casa Villae

Tlm. +351 969 860 284 Chamada para a rede móvel nacional

casavillae.taboadella@amorimfamilyestates.com

TABOADELLA
1255
CASA VILLAE**Viseu:** 32 km | 30 min**Penalva do Castelo:** 7Km | 15 min**Serra da Estrela:** 66 km | 1h15 min**Quinta Nova De Nossa Senhora do Carmo:** 118 km | 1h45 min**Aeroporto de Lisboa:** 322 km | 3h15 min**Aeroporto do Porto:** 157 km | 1h40 min